

Создано: 07.02.2026 в 18:25

Обновлено: 07.02.2026 в 17:36

<https://vologda.move.ru/objects/9289307036>

**Ксения Базанова, Частный маклер**

**79115033884**

**Вологодская область, Вологда, улица  
Карла Маркса, 121**

**2 900 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Карла Маркса, 121

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

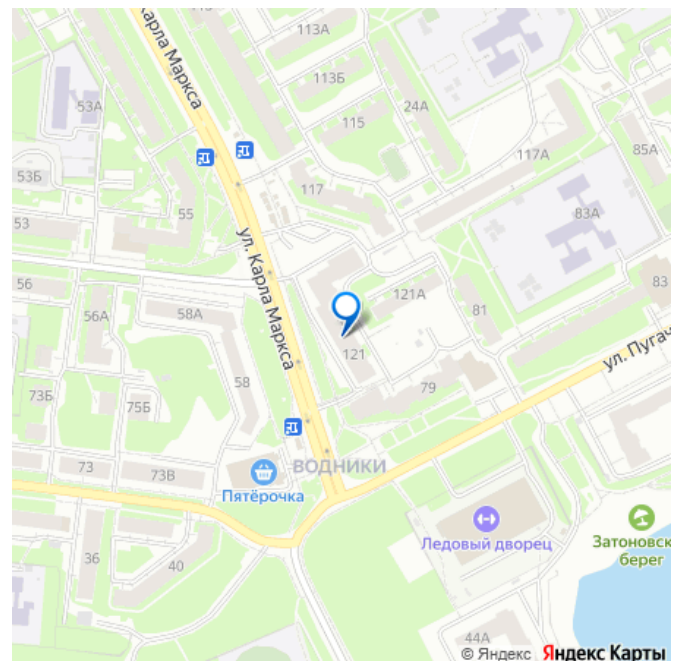
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

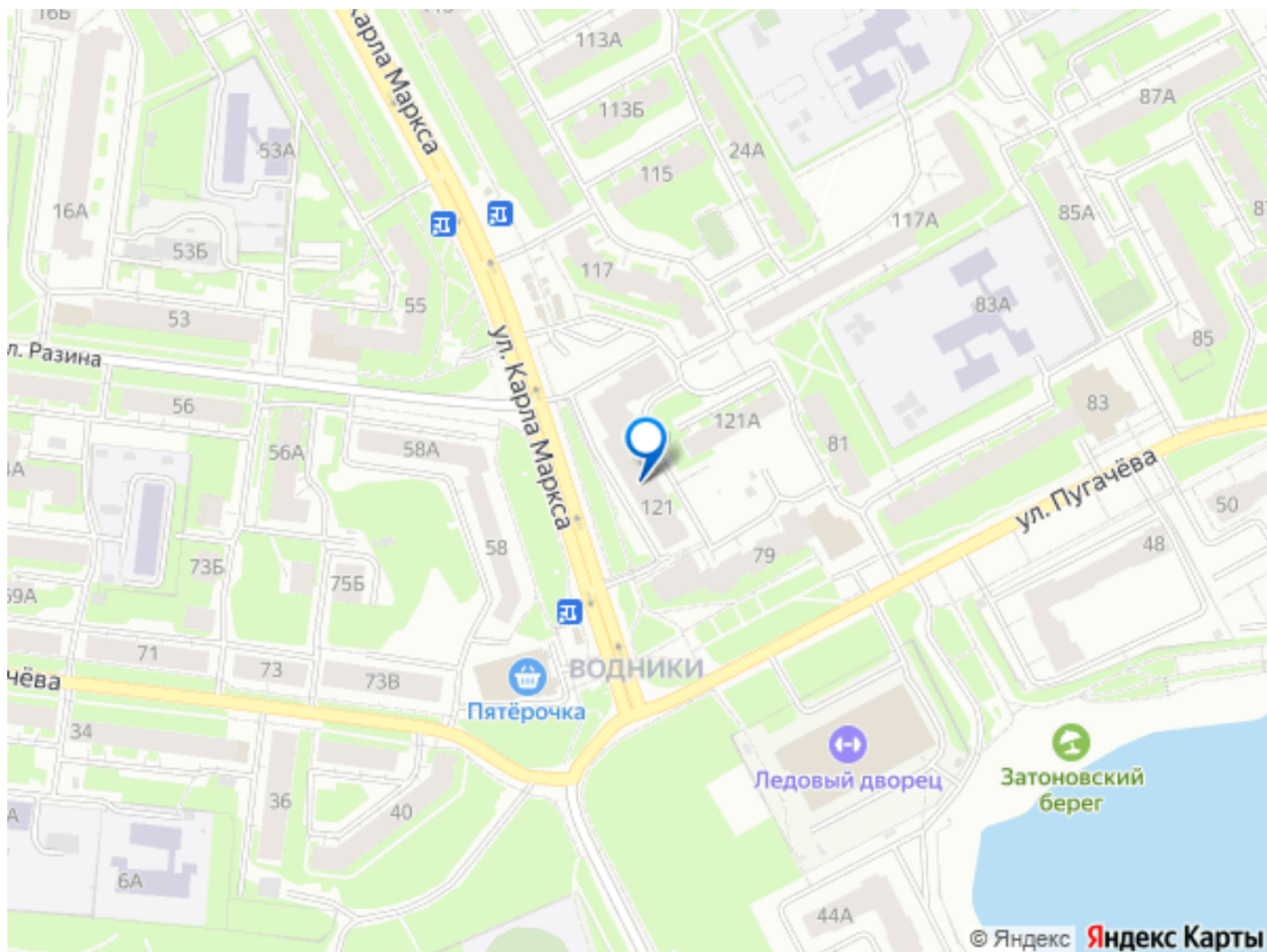
В продаже уютная студия с мебелью в востребованном районе Водники Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций под аренду. Район Водники — один из самых популярных: близко к центру города, но без шума и суеты. О квартире: Общая площадь — 27,7 кв.м 8 этаж из 11 Евро ремонт шумоизоляция пластиковые окна



натяжные потолки ламинат просторный  
совмещённый санузел в кафеле теплый пол в  
ванной комнате Остаётся вся необходимая  
мебель и техника— можно заехать сразу:  
кровать двухспальная холодильник  
стиральная машина телевизор компактная  
кухня с варочной панелью и мойкой шкаф  
прихожая О доме: 5 подъездов  
грузопассажирский лифт видеонаблюдение  
по периметру и в подъездах ТСЖ,  
председатель проживает в доме — порядок  
под контролем Монолитный дом 2013 года  
постройки Инфраструктура: Всё рядом и в  
шаговой доступности: остановка  
общественного транспорта — 3 минуты  
пешком (маршруты 43, 8, 19, 30) школы 42,  
14, 12 детские сады 102 Росинка, 104  
Аленький цветочек магазины: Магнит,  
Пятёрочка, Макси ТЦ: Апельсин, Остров,  
рынок, Ледовый дворец, ДК Речник Район  
стабильно востребован для аренды —  
отличный вариант для пассивного дохода.  
один взрослый собственник без обременений  
чистая продажа быстрый выход на сделку  
Звоните/пишите организую показ в удобное  
для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России