

🕒 Создано: 07.02.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:00

Ксения Базанова, Частный маклер

79115033884

**Вологодская область, Вологда, улица
Карла Маркса, 121**

2 780 000 ₺

Вологодская область, Вологда, улица Карла Маркса, 121

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

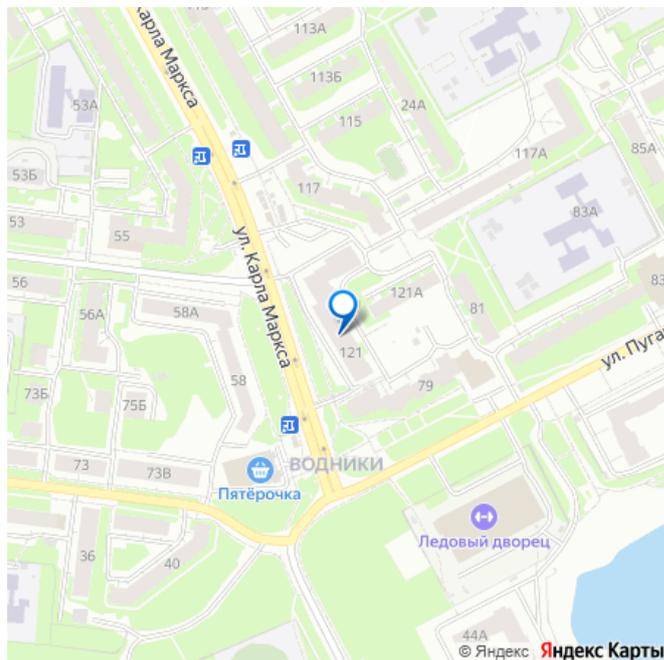
евро

Покупка в ипотеку

да

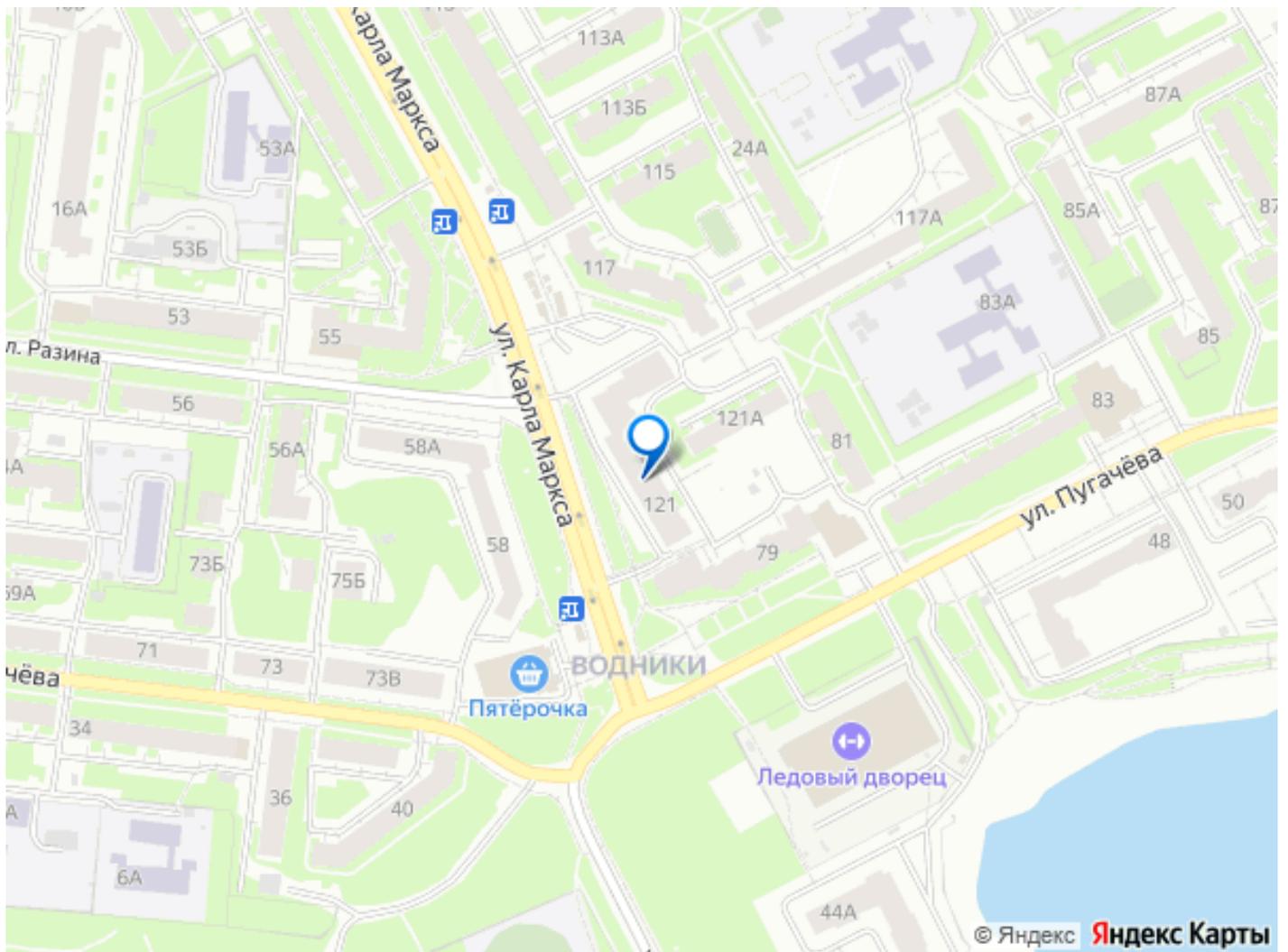
возможна ипотека, лифт

Описание



В продаже уютная студия с мебелью в
востребованном районе Водники Отличный
вариант как для проживания, так и для
инвестиций под аренду. Район Водники —
один из самых популярных: близко к центру
города, но без шума и суеты. О квартире:
Общая площадь — 27,7 кв. м 8 этаж из 11 Евро
ремонт шумоизоляция пластиковые окна
натяжные потолки ламинат просторный
совмещённый санузел в кафеле теплый пол в
ванной комнате Остаётся вся необходимая
мебель и техника— можно заехать сразу:
кровать двухспальная холодильник
стиральная машина компактная кухня с
варочной панелью и мойкой шкаф прихожая
О доме: 5 подъездов грузопассажирский
лифт видеонаблюдение по периметру и в
подъездах ТСЖ, председатель проживает в
доме — порядок под контролем Монолитный
дом 2013 года постройки Инфраструктура:
Всё рядом и в шаговой доступности:
остановка общественного транспорта — 3
минуты пешком (маршруты 43, 8, 19, 30)
школы 42, 14, 12 детские сады 102 Росинка,
104 Аленький цветочек магазины: Магнит,
Пятёрочка, Макси ТЦ: Апельсин, Остров,
рынок, Ледовый дворец, ДК Речник Район
стабильно востребован для аренды —
отличный вариант для пассивного дохода.
один взрослый собственник без обременений
чистая продажа быстрый выход на сделку
Звоните/пишите организую показ в удобное
для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России