

🕒 Создано: 21.01.2026 в 15:15

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 07:39

**Екатерина Владимировна Семенова,  
Этажи Вологда**

**79814303328**

**Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 26**

**3 650 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Окружное шоссе, 26

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

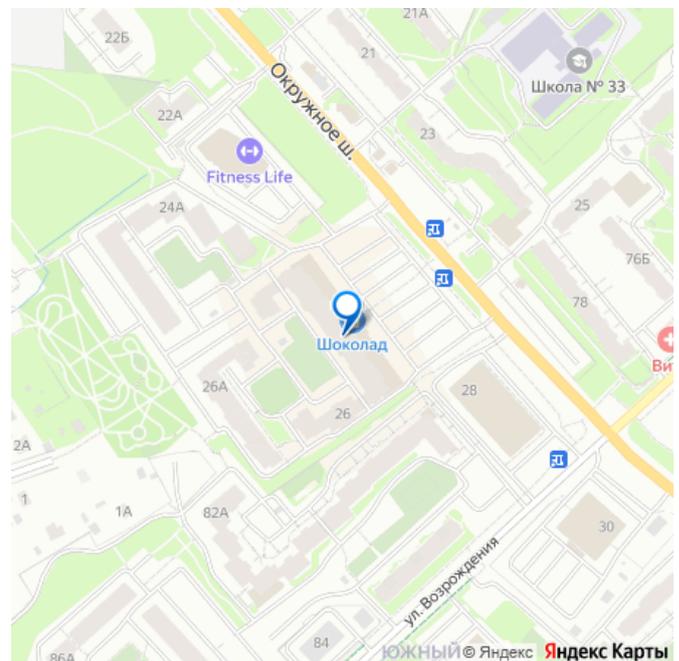
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

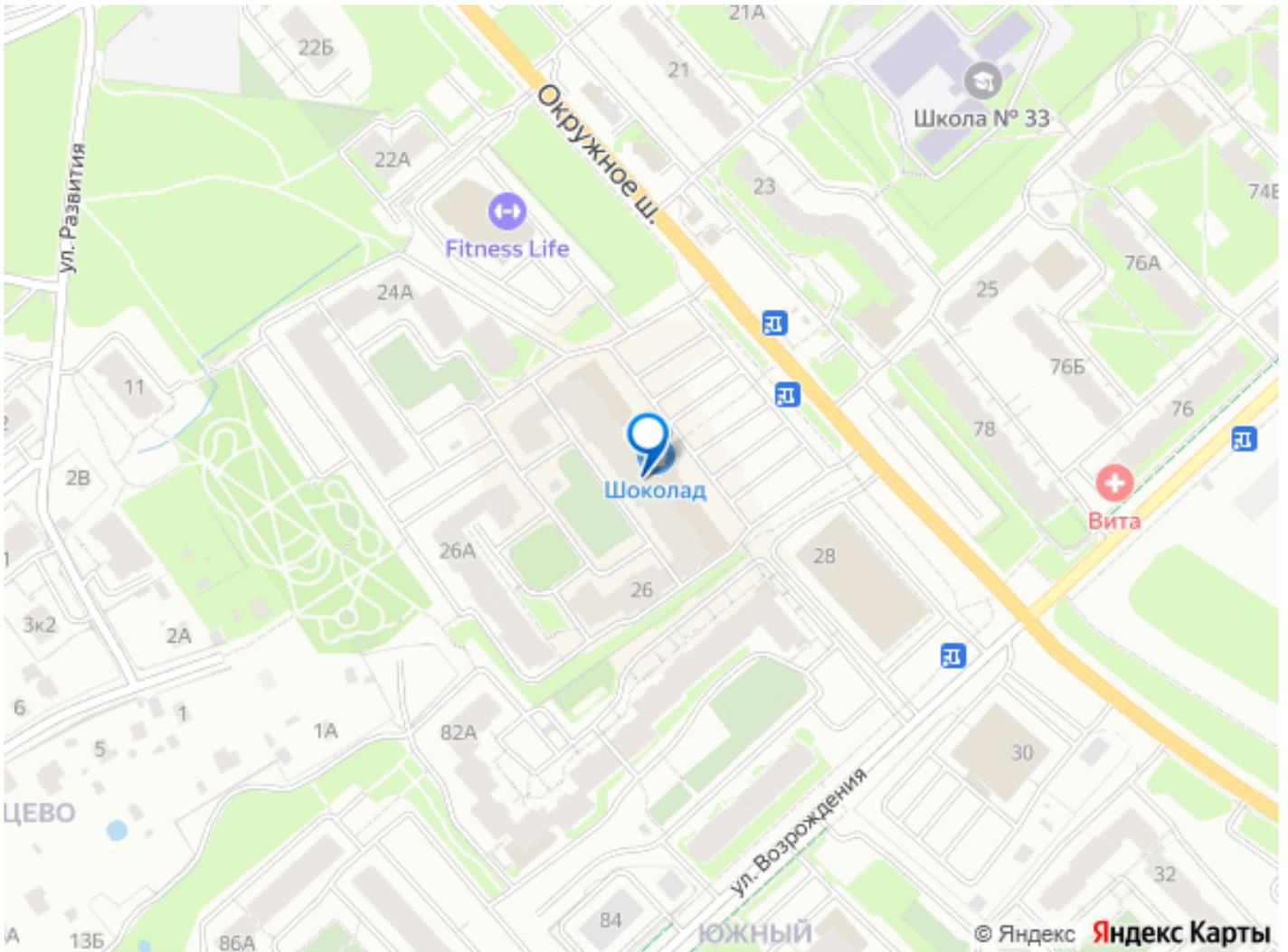
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в Шоколаде ! Продается красивая уютная квартира -студия с ремонтом на 12 этаже кирпичного дома, построенного в 2015 году с окнами во двор . Вид с лоджии во двор , а через боковое окно лоджии и только из этой квартиры можно выйти на крышу и загорать там летом или заниматься йогой , выращивать цветы !) Просторная комната оформлена в приятных тонах, стены хорошие обои . Лоджия просторная , подогреваемый пол , приятно пить кофе по утрам и созерцать в даль , вид прекрасный . В коридоре и ванной плитка в комнате ламинат, что доставляет дополнительный комфорт. Кухня оборудована техникой : плита, гарнитур, холодильник, в ванной стильная машинка . Студия оснащена огромным шкафом-купе с зеркальными дверьми, для уюта и удобства. Санузел совмещенный. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки. На территории двора предусмотрена открытая парковка. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Лоджия застеклена и утеплена, что позволяет использовать ее как дополнительное пространство для отдыха, пол с подогревом площадь лоджии 3.5 м. Площадь санузла 3.8 Коридора 4 Жилой 21.5 Вблизи находятся школа номер 33 и детский сад Капелька, так же Школа искусств, ТЦ Шоколад в доме . Вся мебель и техника остаётся ( электрическая плита с электрической духовкой, холодильник, стиральная машинка) . Соседи все спокойные

и доброжелательные ! Собственник один,  
молодой, совершеннолетний. Квартира без  
обременений и ограничений, никто не  
прописан. Код пользователя: 182682 Номер в  
базе: 10872180





Move.ru - вся недвижимость России