

Создано: 03.10.2025 в 10:57

Обновлено: 18.01.2026 в 18:29

<https://vologda.move.ru/objects/9285461340>

Анастасия Юрьевна Коновалова,  
Этажи Вологда

**79814403294**

**Вологодская область, Вологда, улица  
Лаврова, 9А**

**3 650 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, улица Лаврова, 9А

Улица

[улица Лаврова](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

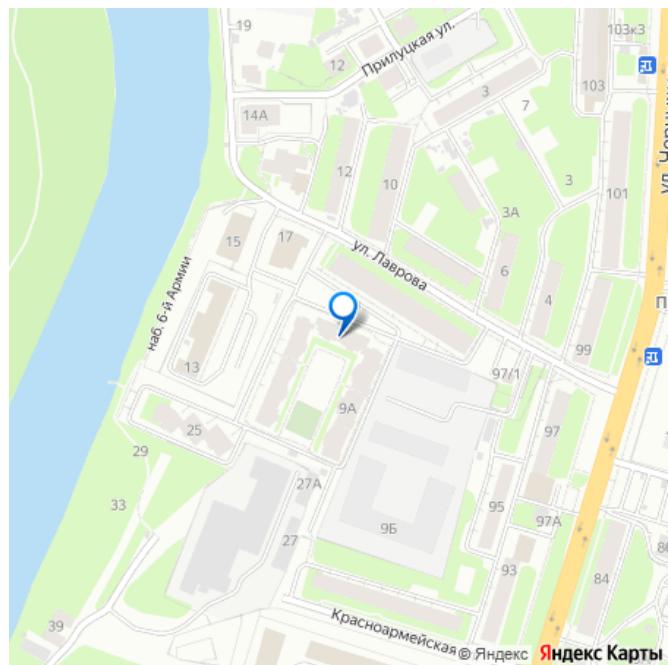
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухуровневая студия с качественной планировкой в тихом и спокойном районе. Окна выходят в ухоженный двор на детскую площадку с футбольным полем, из них же открывается вид на Парк Мира и реку. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен современный ремонт, все инженерные системы находятся в исправном состоянии.

Помещение светлое и теплое за счет качественных материалов и хорошего естественного освещения. Зона кухни функционально отделена от спальной зоны капитальной стеной. Второй уровень представляет собой изолированное помещение площадью семь квадратных метров с двумя окнами, которое можно использовать как кабинет, гардеробную или зону для отдыха. Объект продается полностью укомплектованным всей необходимой мебелью и бытовой техникой, включая новую духовку, телевизор, пылесос, утюг, гладильную доску, сушилку для одежды и увлажнитель воздуха. Все предметы остаются в собственности нового

владельца. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района в шаговой доступности. Квартира оформлена в собственность, обременений нет, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, готовности к комфортному проживанию и юридической чистоты. Код пользователя: 162299 Номер в базе: 9638343

