

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:09

Обновлено: 09.10.2025 в 09:38

<https://vologda.move.ru/objects/9285614019>

Собственник

79186255110

**Вологодская область, Вологда,
Ленинградская улица, 81**

38 000 000 ₽

Вологодская область, Вологда, Ленинградская улица, 81

Улица

[улица Ленинградская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

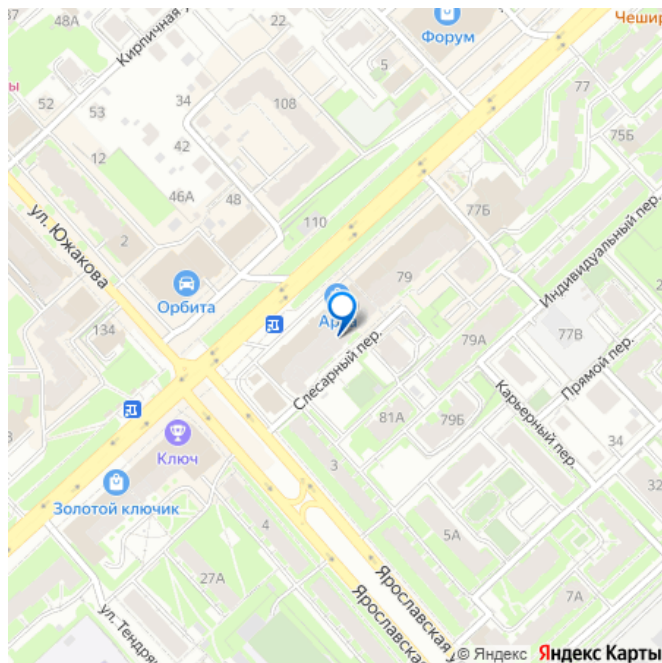
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

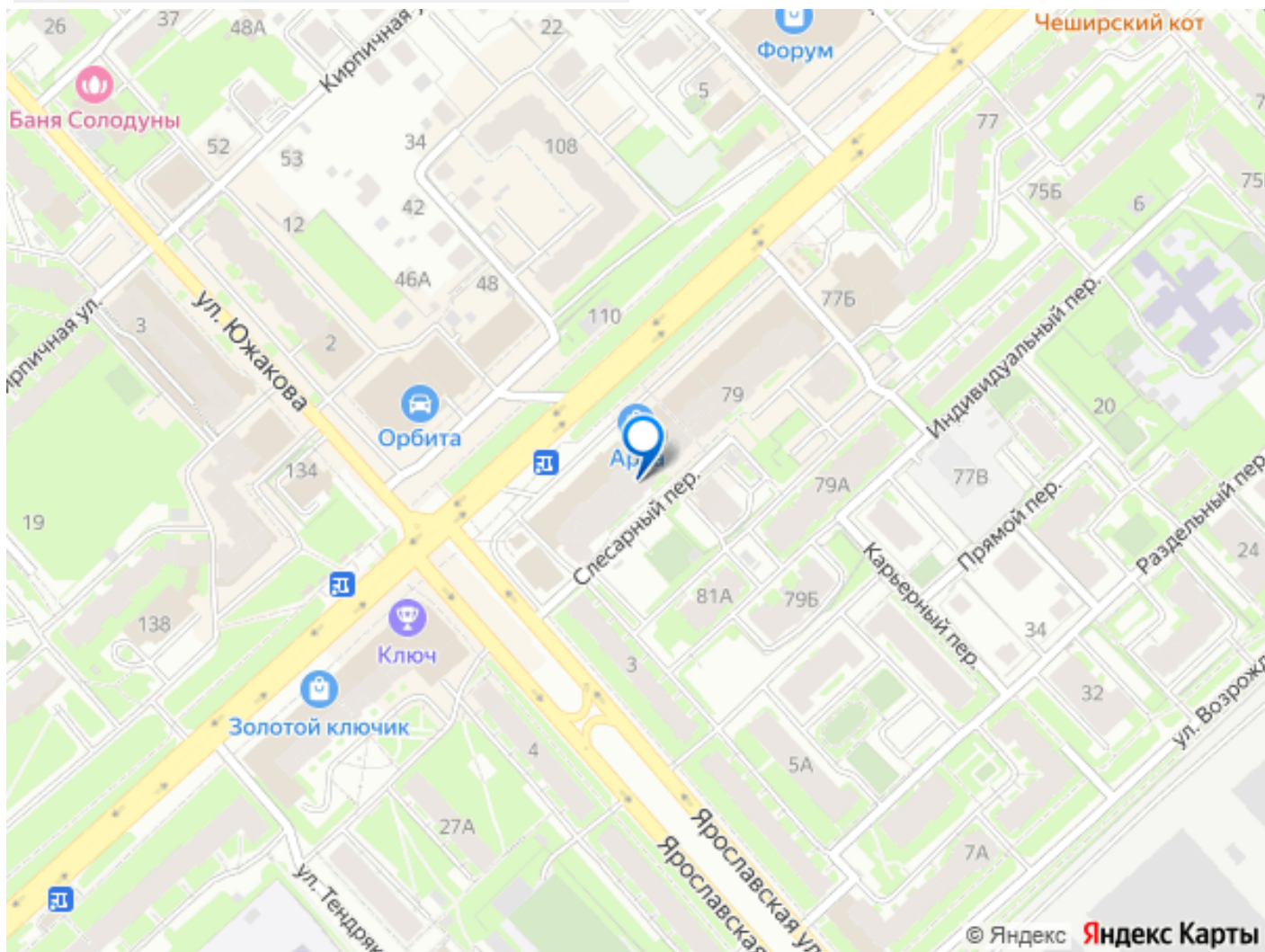
Продается коммерческая площадь с ремонтом в одном из популярных торговых центров города, в районе Ленинградская. Первая линия, напротив остановка общественного транспорта . Есть постоянно действующие арендаторы. Помещение отдельно оборудовано несколькими офисами, свой санузел, есть второй вход/выход, идеально подойдет под бизнес/офис и другие виды деятельности. Выгодное расположение, большая проходимость. Очень выгодное приобретение! Постоянно действующие стабильные отделы обуви и верхней одежды, можно рассмотреть продажу бизнеса. А так

для заметок



же арендатор. Продажа как 280 кв. м , так и вся площадь 700 кв.м. Можно разделить
Коммунальные платежи оплачивают отдельно. Возможна покупка бизнеса в рассрочку. Детали можно обсудить при личной встрече.





Move.ru - вся недвижимость России