

Создано: 27.05.2025 в 11:55

Обновлено: 25.11.2025 в 11:26

<https://vologda.move.ru/objects/9284614250>

**Собственник**

**79114401994**

**Вологодская область, Вологда,  
Осановский проезд, 33**

**30 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Осановский проезд, 33

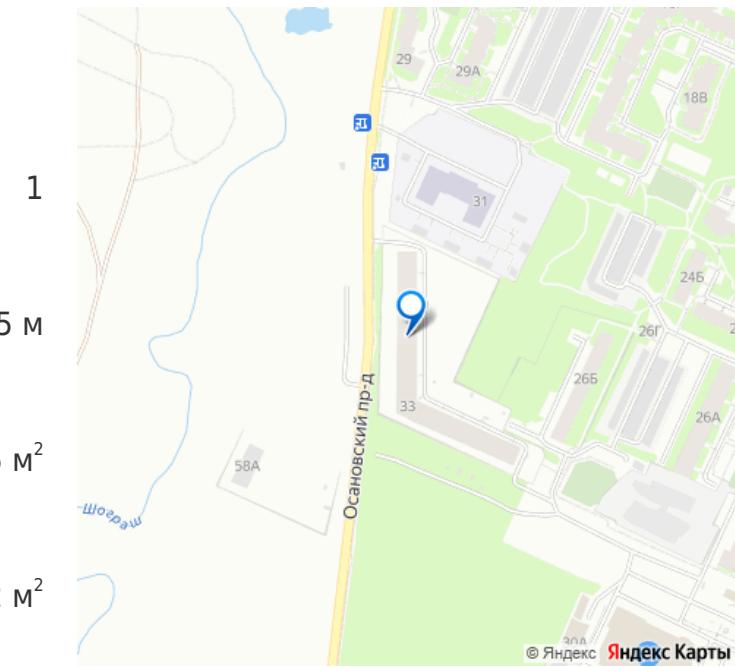
Улица

[проезд Осановский](#)



## Квартира

Количество комнат



1

2.5 м

15 м<sup>2</sup>

12 м<sup>2</sup>

38 м<sup>2</sup>

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается абсолютно новая квартира на длительный срок в доме коморт-класса 2025 года постройки. В квартире абсолютно новый ремонт с полным набором всех удобств для максимально комфортного проживания: - индивидуальный, квартирный газовый котел делает Вас абсолютно независимыми в отоплении и горячем водоснабжении в любое время года; - кондиционер позволит устроить оазис прохлады дома в самый знойный летний день; - система теплых полов позаботится о том, чтобы Вам было комфортно ходить голыми ножками после душа; - панорамная утепленная лоджия с теплыми полами позволит любоваться закатами осановской рощи в любое время года; - новейшая кухня, оснащенная всем необходимым для приготовления самых любимых блюд; - огромная гардеробная позволит разместить все ваши вещи без лишних шкафов и надоевших «стенок». Дом располагается по соседству с детским садом (он действительно прямо во дворе), остановками общественного транспорта,

гипермаркетом макси и крупными строительными магазинами. Территория дома огорожена и оборудована воротами, видеонаблюдением и видеодомофонией.

Детская площадка дома одна из лучших в городе: скейтпарк, беседки, полноценная футбольная площадка, зеленые насаждения и даже отдельная сцена с амфитеатром!!!

Квартира сдается собственником без посредников официально по договору аренды. Предоставляются чеки об оплате.

Коммунальные платежи включены в арендную плату за исключением счетчиков.



