

Создано: 01.12.2025 в 13:04

Обновлено: 25.01.2026 в 00:19

<https://vologda.move.ru/objects/9287068374>**Владимир Васильевич Меньшиков,  
Этажи Вологда****79110455846****Вологодская область, Вологда,  
Ленинградская улица, 81****16 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Ленинградская улица, 81

Улица

[улица Ленинградская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

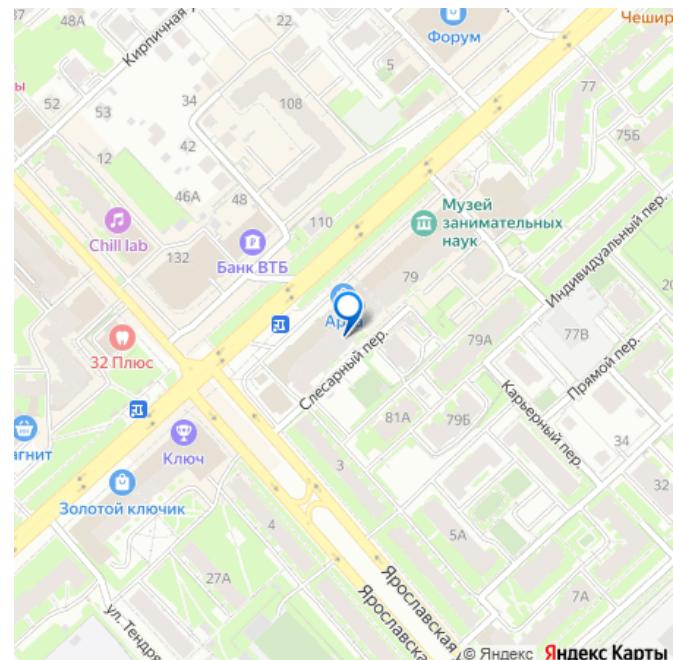
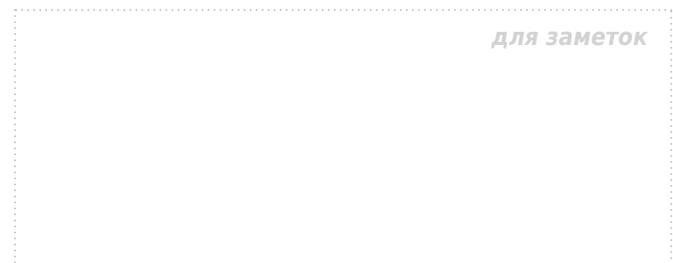
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Представьте себе идеальное пространство для воплощения ваших бизнес-идей 30,3 квадратных метра на втором этаже процветающего ТЦ «ОСКАР». Это не просто площадь, а стратегически выгодное местоположение, способное стать отправной точкой для вашего успеха. Здесь, в окружении динамичной атмосферы торгового центра, ваш бизнес получит необходимую видимость и поток клиентов. В стоимость аренды уже включены ключевые факторы, которые значительно облегчат ведение бизнеса. Размещение уличной и внутренней рекламы это мощный инструмент для



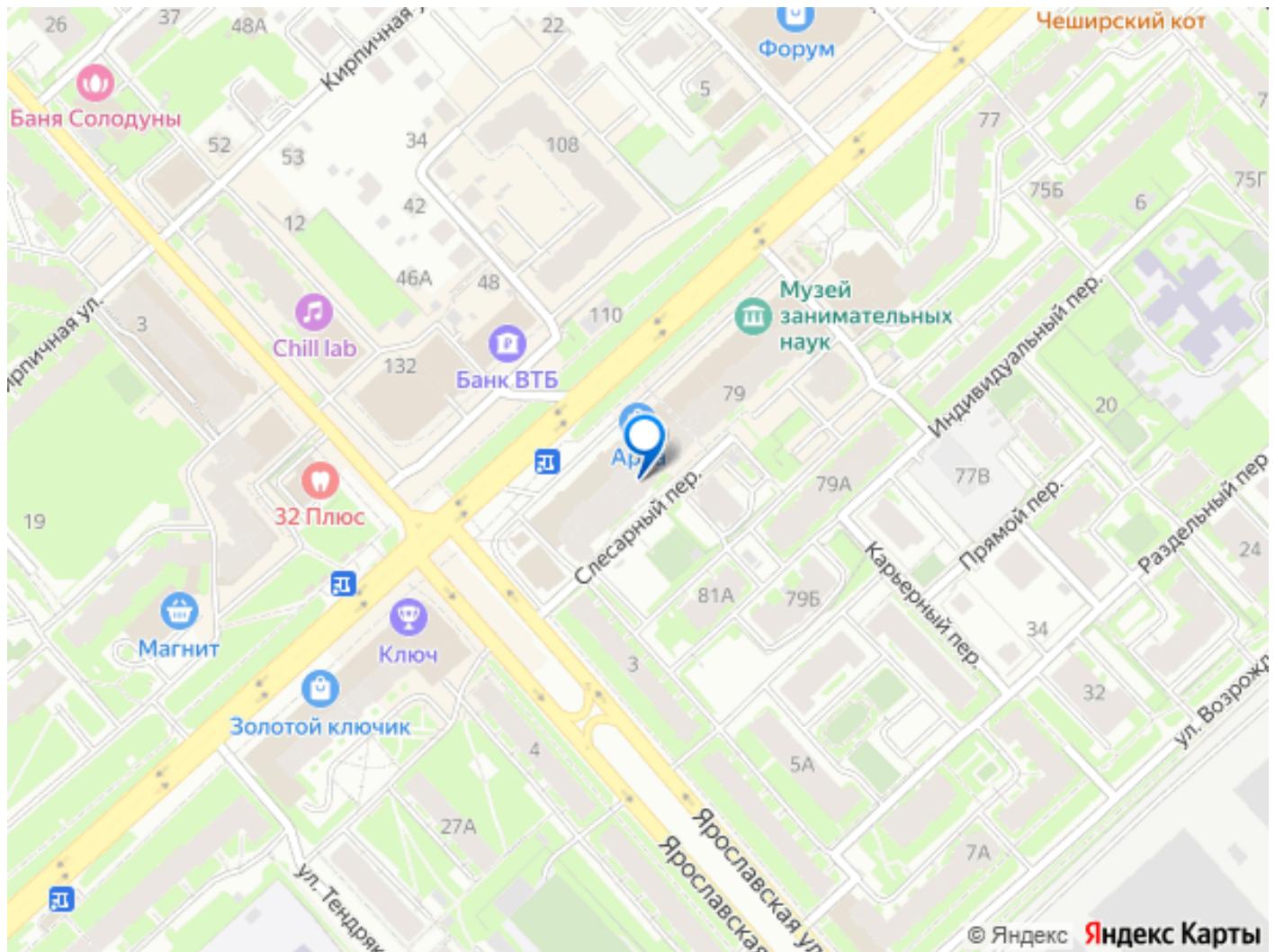
© Яндекс Карты

привлечения внимания к вашему бренду, создания запоминающегося имиджа и увеличения посещаемости. А профессиональная уборка позволит вам сосредоточиться на развитии бизнеса, не отвлекаясь на бытовые вопросы. Особое преимущество этой площади возможность подключения мокрой точки, что открывает двери для широкого спектра возможностей.

Парикмахерская, салон красоты или даже торговая точка, требующая доступа к воде все это становится реальностью. Вообразите стильный салон, где посетители преображаются и получают удовольствие от профессионального сервиса, или уютный магазинчик, где каждый товар представлен в лучшем свете. Эта площадь это не просто квадратные метры, это инвестиция в будущее вашего бизнеса. ТЦ «ОСКАР» предлагает динамичную среду, постоянный поток посетителей и все необходимые условия для успешного старта или расширения вашего предприятия.

Воспользуйтесь этой уникальной возможностью и создайте бизнес своей мечты! Площадь 30,3 м<sup>2</sup>? Этаж 2/1 Отведенная мощность 15 кВт Источник воды - Централизованное Отопление - Централизованное Канализация - Централизованное Наличие санузла - на этаже. Наличие мокрой точки в помещении - Да Высота потолков 3 м Наличие вытяжки - Да Отдельный вход - Да Количество входов 1 Стены Кирпичные Год постройки 2008 Код пользователя: 24661 Номер в базе: 9628817





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России