

Вологодская область, Череповец,

Остинская ул, 23

800 ₽

Вологодская область, Череповец, Остинская ул, 23

Улица

[улица Остинская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

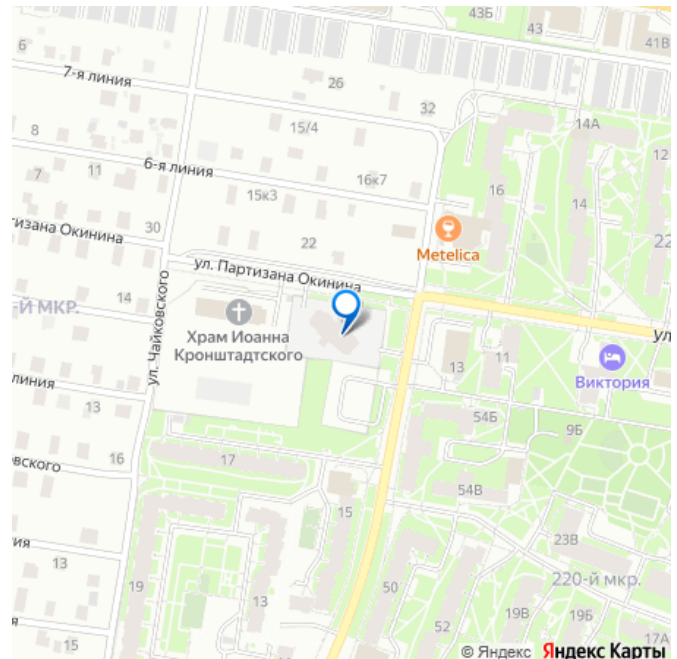
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Открываете салон красоты, офис или магазин? Идеальное место ждёт вас! Предлагаем в аренду современное нежилое помещение площадью 59,9 кв. м. по адресу: г. Череповец, ул. Остинская, 23. Почему это выгодное предложение? · Идеальная локация: Первый этаж жилого дома в большом жилом массиве. Вы получите поток клиентов прямо от порога. · Высокая проходимость: Отличный пешеходный и автомобильный трафик гарантирует внимание к вашему бизнесу. · Отличная транспортная доступность: Рядом автобусные остановки и быстрый выезд на

для заметок



Кирилловское шоссе. · Всё для комфорта:
Удобные подъездные пути и большая
бесплатная парковка для клиентов и
сотрудников. · Готовые коммуникации: В
помещении уже обустроен санузел от
застройщика. Ваши дополнительные
возможности: · Мощная наружная реклама:
Фасад здания отлично подходит для
размещения вывески, что значительно
повысит узнаваемость. · Индивидуальный
ремонт: Помещение сейчас без отделки. Мы
готовы сделать ремонт под ваши задачи
(условия обсуждаем отдельно). Техническая
информация: · Ставка аренды: от 800 рублей
за кв. м. в месяц. · Коммунальные услуги:
Оплачиваются отдельно по показаниям
счетчиков. Помещение идеально подойдёт
для: · Бьюти-индустрии: салон красоты,
барбершоп, маникюрный кабинет, педикюр,
кабинет визажиста или косметолога, студия
наращивания ресниц. · Офиса любой
компании. · Розничной торговли (магазин
продуктов, цветов, товаров для дома и др.).
Мы открыты к диалогу и рассмотрим
различные варианты вашего бизнеса! Не
упустите шанс запустить свой бизнес в
перспективном месте! Звоните, чтобы
договориться о просмотре и обсудить
детали!



