

🕒 Создано: 23.03.2026 в 22:06

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 22:12

**Вологодская область, Вологда,  
Новгородская улица, 34к2**

**35 000 ₽**

Вологодская область, Вологда, Новгородская улица, 34к2

Улица

[улица Новгородская](#)

<https://vologda.move.ru/objects/9292493647>

**Собственник**

**79814303049,7911502  
3023**

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

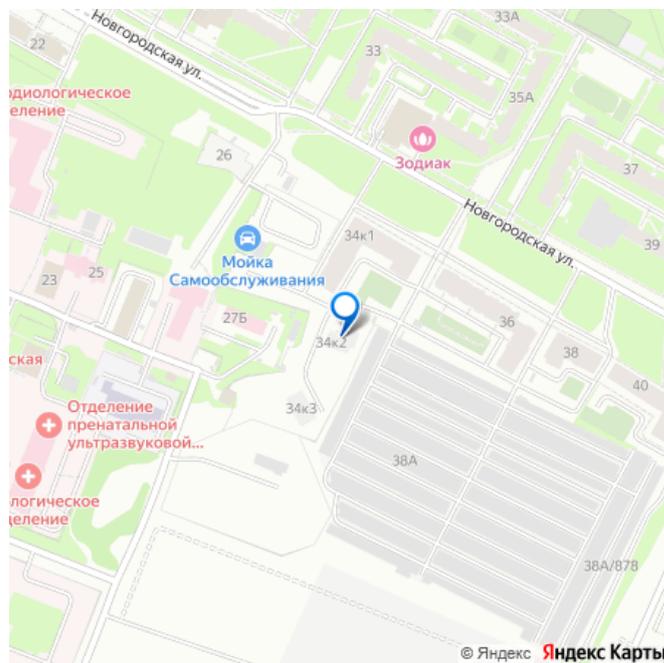
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся стильная квартира-студия в ЖК Облака мкр. Бывалово. Развивающийся район, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура: маркетплейсы: Ozon, Яндекс маркет, Валберис, ТРЦ «Мармелад», школы 3 и 41, магазины «Пятерочка» и «Магнит», кафе, парк Осановская роща, Парк Победы, Детские сады 98, 99, 108, новая Поликлиника 3, Областная детская больница, больница 1, Офтальмологическая больница, Гинекологическая больница, новый Ледовый дворец на улице Поэта Александра Романова. Выстроен ФОК Золотая шайба с ледовым полем. В квартире дизайнерский ремонт, что создает уютную атмосферу. Просторная комната с выходом на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Кухня полностью укомплектована техникой: индукционная плита на две комфорки, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь — всё готово к использованию. Для максимального комфорта раскладной диван, обеденный стол, стулья, письменный стол, с тумбой под хранение, телевизор, кровать 160200 с комфортным матрасом, шкафы и комоды для хранения вещей. Имеется водонагреватель и кондиционер. Лоджия присоединена, имеются тёплые полы, заменены радиаторы. Ванная комната совмещенная, оформлена в современном стиле с душевой кабиной. Благополучные соседи, в подъезде

чистота и порядок. Имеется вместительная колясочная. Квартира находится на 6 этаже, дом оборудован большим пассажирским лифтом. Для вашего удобства предусмотрена большая открытая парковка во дворе. Для активного отдыха предусмотрены две спортивные детские площадки. Без комиссии, сдача напрямую от собственника. Ищем ответственных и аккуратных жильцов. Только долгосрочная аренда. Курение запрещено, но можно проживать с детьми. Проживание с животными не предусмотрено. Готовы показать в удобное для вас время. Квартира сдается впервые!



