

Создано: 30.01.2026 в 02:40

Обновлено: 31.01.2026 в 02:40

<https://vologda.move.ru/objects/9288505247>

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Вологодская область, Череповец,
Первомайская ул, 30а**

242 000 ₽

Вологодская область, Череповец, Первомайская ул, 30а

Улица

[улица Первомайская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

176.5 м²

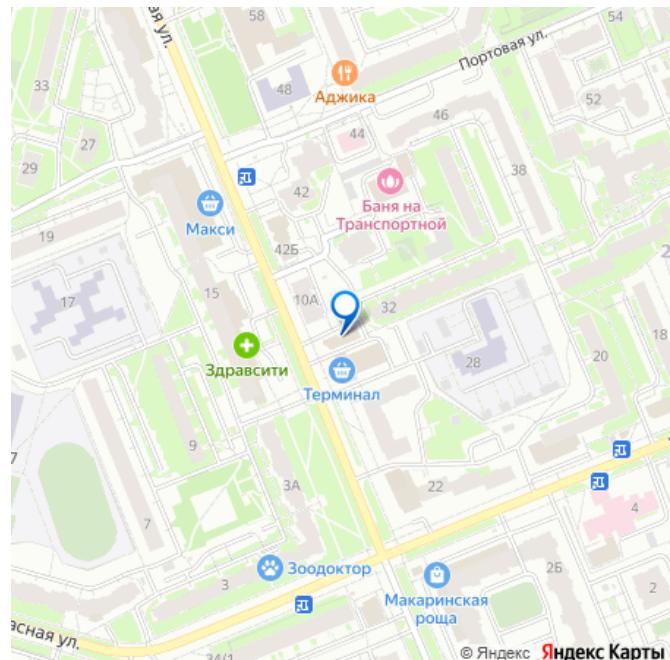
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам помещение площадью 176,5 кв.м, расположенное на 1 этаже торгового центра. Здание находится в густонаселенном районе на 1 линии по ул. Первомайской. Удобная локация с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Имеется два входа – центральный и служебный. Есть возможность подъезда грузового автотранспорта с задней части здания. Отлично подойдет под магазин продуктов либо непродовольственных товаров. Высота помещения до перекрытия – 3,4 м. Санузел на 1 этаже. Подсобные помещения, при необходимости, можно арендовать на цокольном этаже.

Видеонаблюдение по периметру здания. Есть возможность заключения долгосрочного договора аренды. Сумма аренды в месяц - 1370 руб./кв.м. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

