

Создано: 17.12.2025 в 17:29

Обновлено: 17.12.2025 в 17:29

<https://vologda.move.ru/objects/9287461097>

Василий

79212353150

Вологда, набережная 6 Армии, д. 11А

27 600 000 ₽

Вологда, набережная 6 Армии, д. 11А

Улица

[набережная 6 Армии](#)



Коттедж

Жилая площадь

190 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

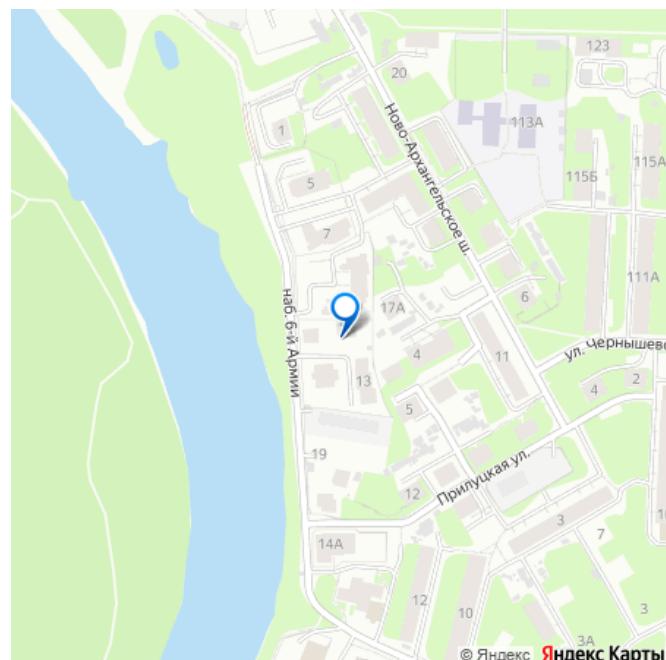
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



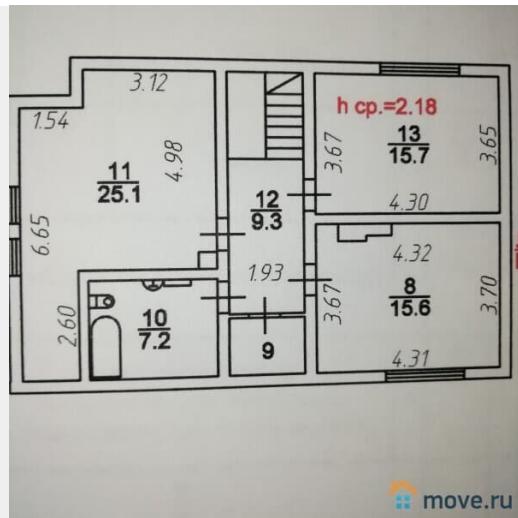
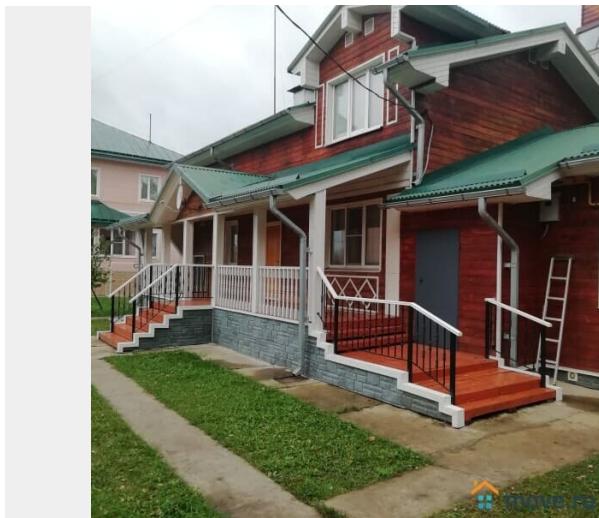
Описание

Трёхэтажный экологичный котедж, примерно 300 м кв, в тихом, зелёном районе города, со свежим воздухом. Рядом речка, пляж, парк Мира. Зимой лыжные прогулки прямо от

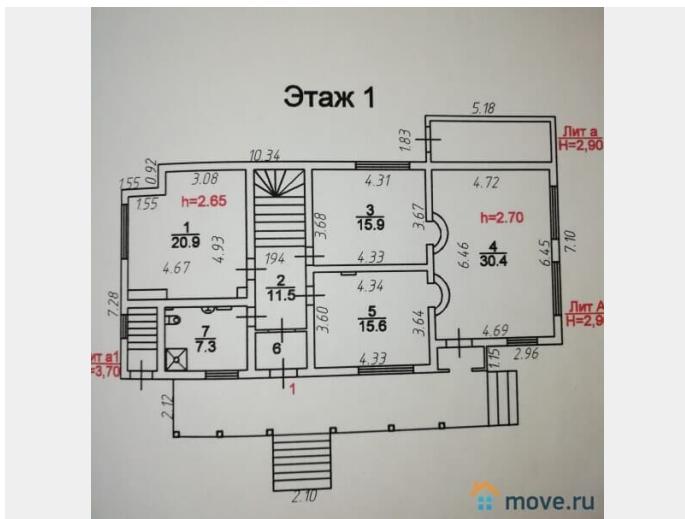
дома. Дом из бруса 150мм, с наружи:
пароизоляция, утеплён минватой 50 мм
ветрозащита и обшит эмитацией бруса .
Сделан дом качественно, тёплый, установлен
терморегулятор отопления. Коммуналка не
большая. Вся мебель. Тёплые водяные полы.
газовый котёл, газовая варочная панель,
духовка. три телевизора (с 20 каналами,
можно подключить триколор, ростелеком,
тарелка и кабель установлены). Три
холодильника, морозильник, стиральная
машина, посудомоечная машина, стерео
установка с караоке, микроволновая печь,
электрочайник, термопод, вся посуда,
столовые приборы и тд. В цокольном этаже
банный комплекс, с дровянной печкой, можно
использовать как русскую баню, так и как
сауну, Бассейн с системой водоочистки,
водоподготовки, массажный стол.

Мастерская 30 м. кв., с отдельным входом.
Стоимость обстановки, мебели, бытовой
техники и ттд не менее 1.500.000 р.

Обустроенный земельный участок 7.5 соток, с
пешеходными бетонными дорожками. Колодец
с подачей воды в дом. Огороженный забором
из проф листа. Большой запас дров для бани.
Огород разработан, ухоженный, удобренный.
Колодец с системой автоматической подачи
воды в дом. Хоз постройки: большая из бруса,
в ней содержаться кролики и курицы, обшита
эмитацией бруса. металлический сенной
гараж, металлический дровеник. Большой
кессон. Сад: яблони, груши, черешня, вишня,
калина, орешник, малина, крыжовник,
жимолость, калина. Большой металлический
гараж, за участком, Общая стоимость участка
со строениями, садом итд 7.500.000 р. Бщая
стоимость дома и всего остального
35.100.000 рублей.



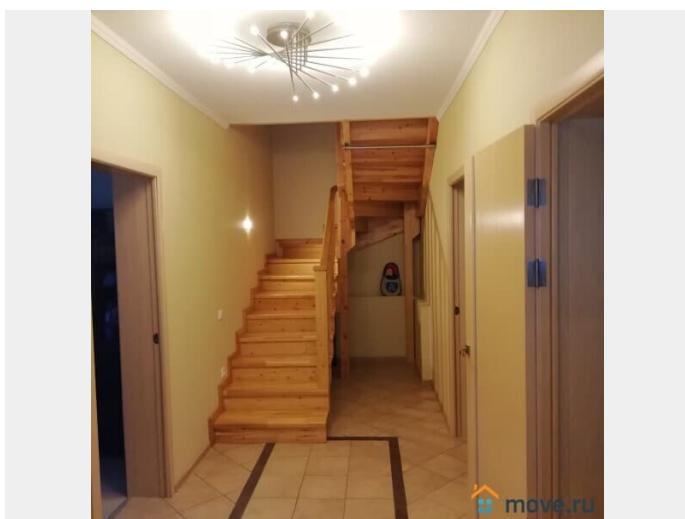
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



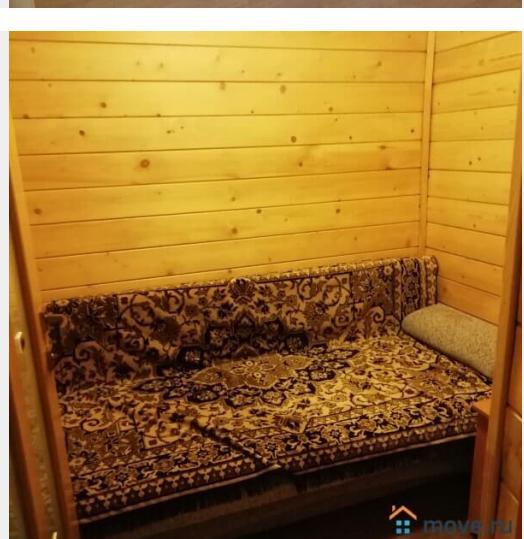
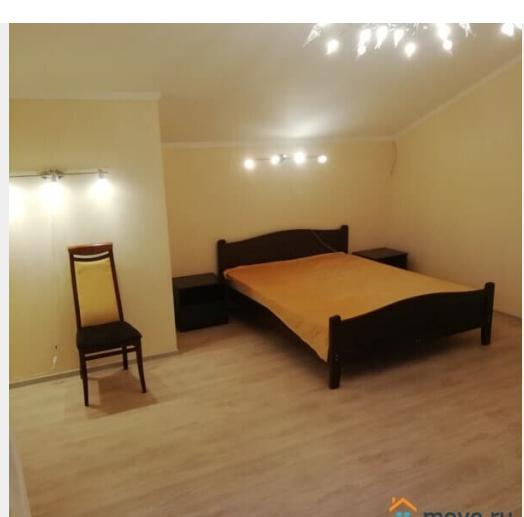
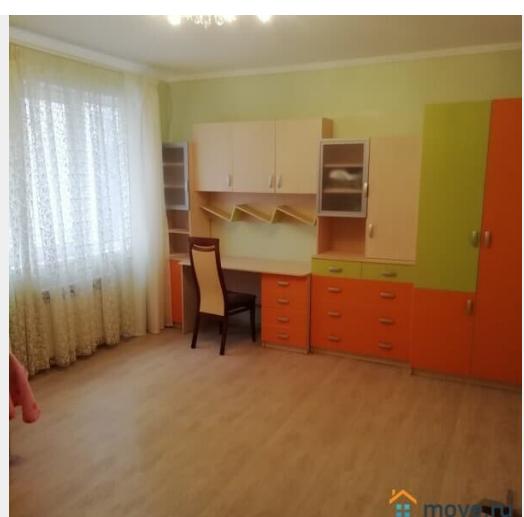
move.ru

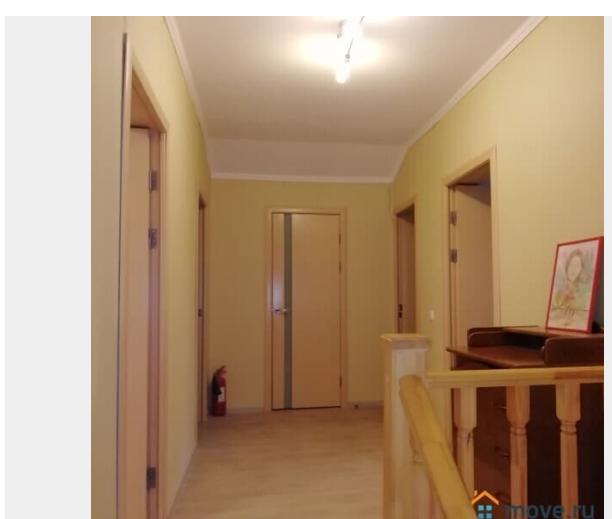
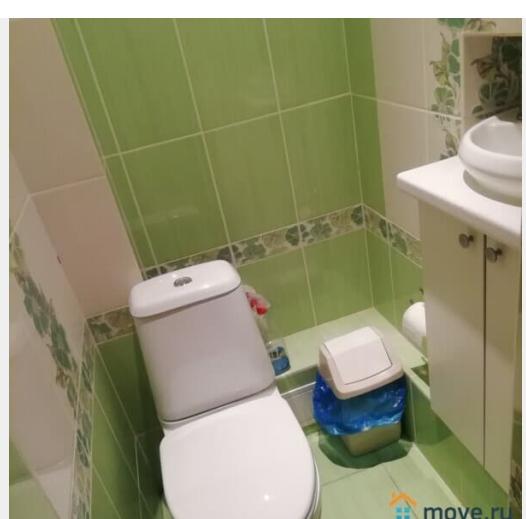
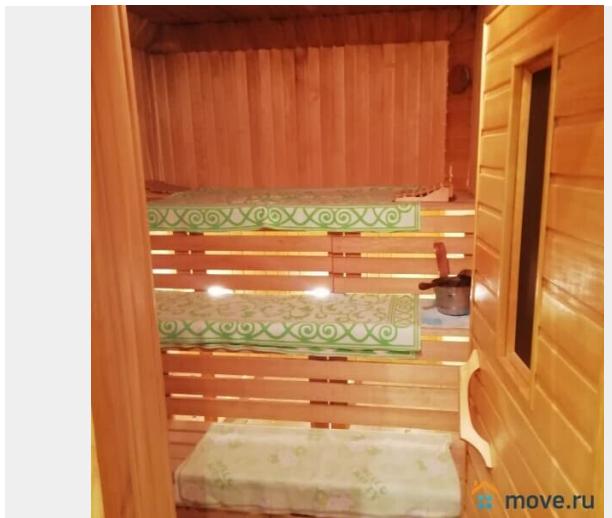


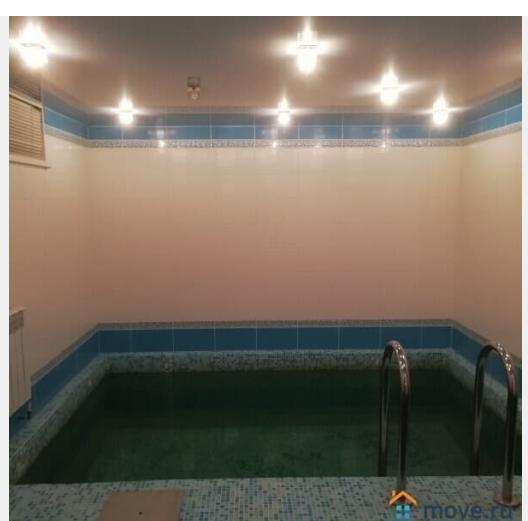
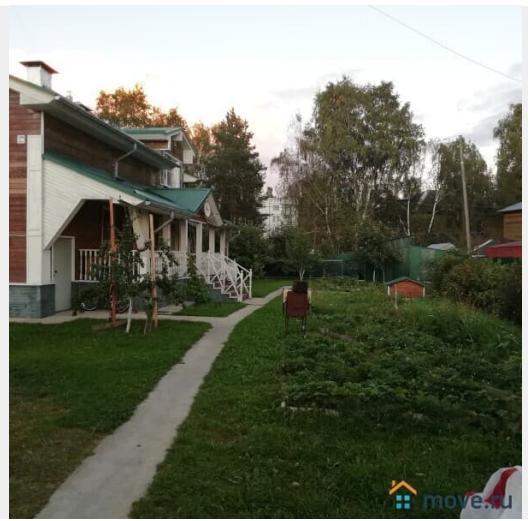
move.ru

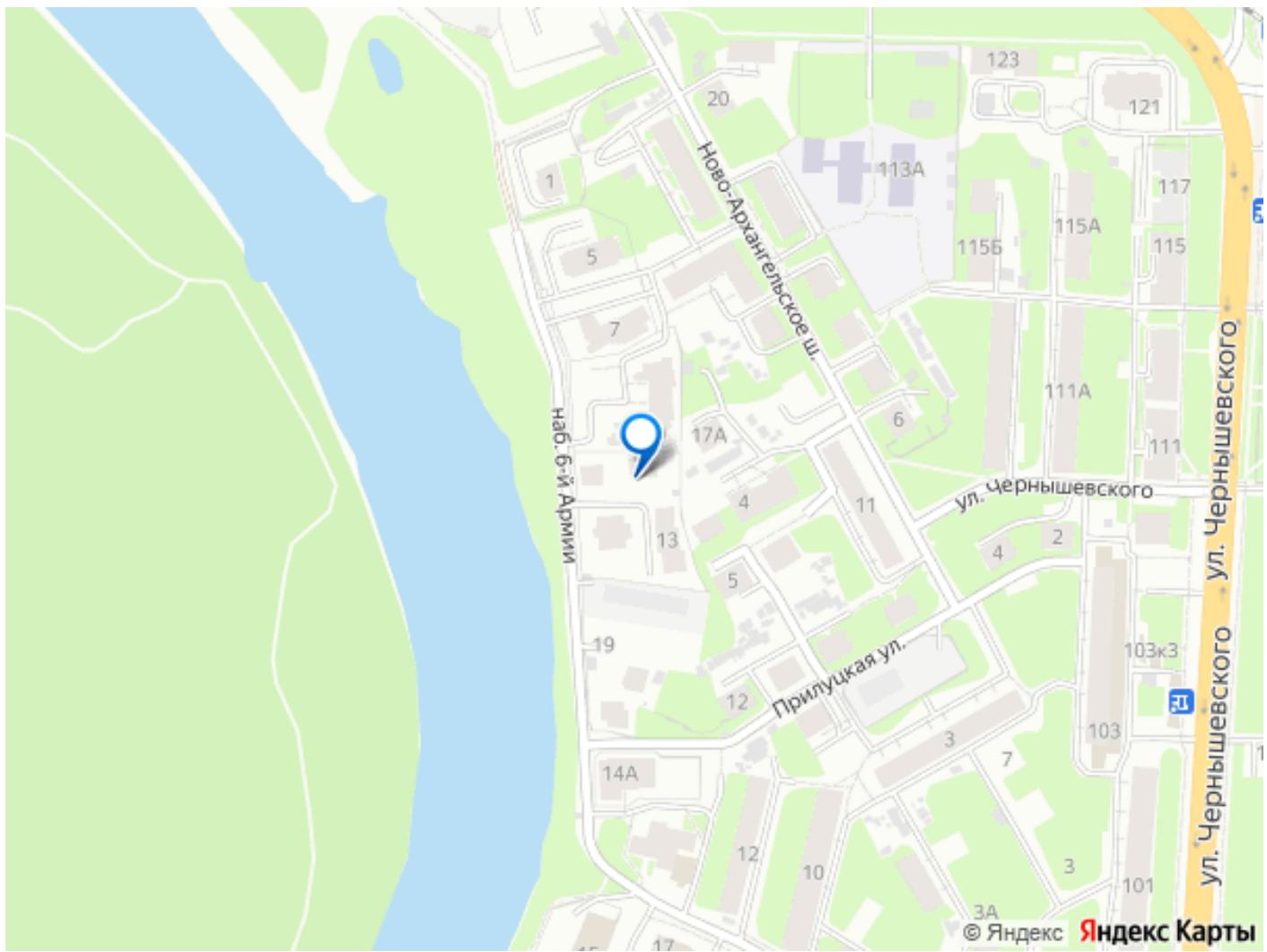


move.ru









Move.ru - вся недвижимость России