

🕒 Создано: 23.07.2025 в 20:47

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:22

**Светлана Петрова**

**79516594937**

## Задняя

**150 000 ₽**

Задняя

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток

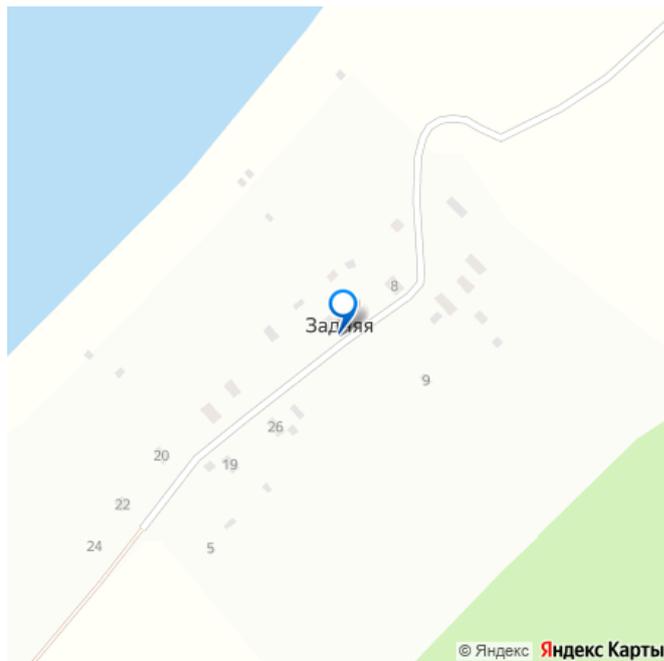
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



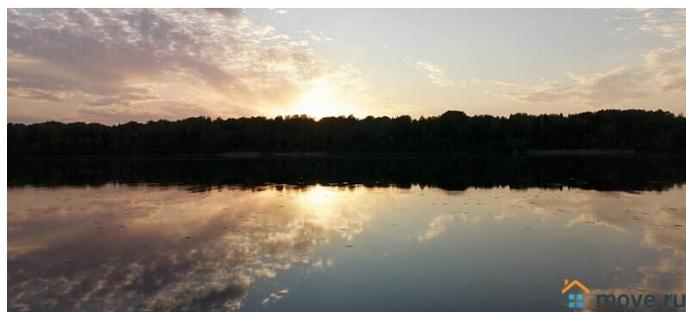
## Описание

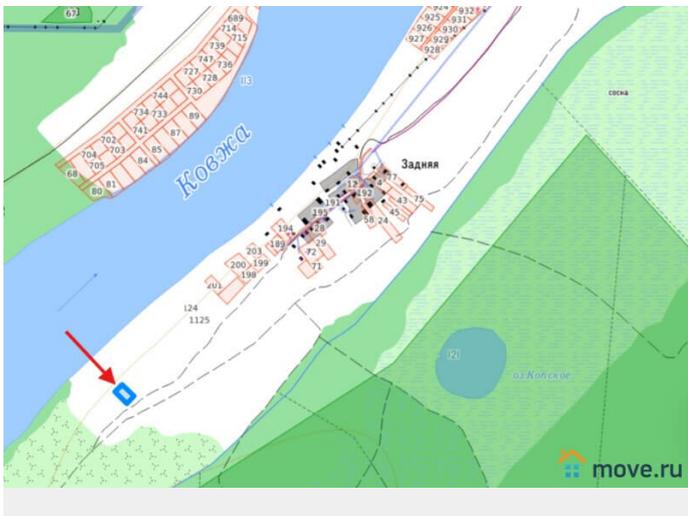
Продается земельный участок в собственности площадью 1500 кв. м., расположенный по адресу: Вологодская область, Шекснинский муниципальный район, сельское поселение Ершовское, д. Задняя.

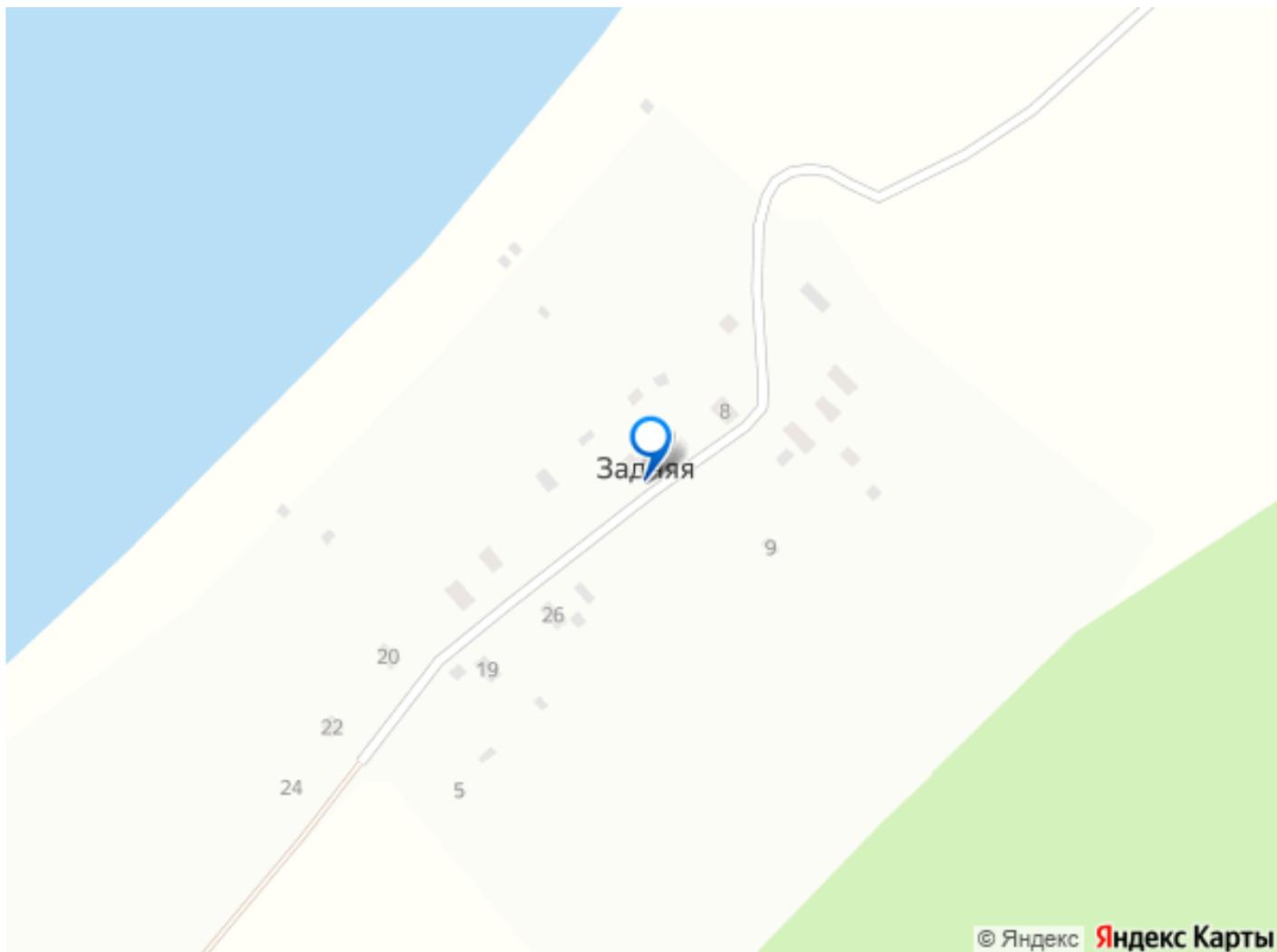
Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Подходит для строительства жилого дома. Деревня расположена на берегу реки Ковжа (приток Шексны), которая впадает в Шекснинское водохранилище. В населенном пункте постоянно проживают люди. Дома ухоженные. Дорогу в деревню контролирует региональная администрация, работы по содержанию ее в хорошем состоянии проводятся регулярно. Маршрут до

Череповца 89 км, до Вологды 143 км, до Шексны 56 км. Участок находится на окраине деревни, что сберегает его от шума проезжающих машин и дорожной пыли. Место положения показано на карте. Координаты для просмотра участка 59.5200582, 38.3174008 Участок ровный, с небольшим уклоном в сторону реки, сухой, без камней, не входит в зону возникновения паводков. До реки приблизительно 100 метров. Почва на участке богатая темноцветная, обладает повышенным естественным плодородием. В районе участка в большом количестве растут различные цветы медоносы. Редкие, отдельно стоящие, пышные молодые ели великолепны. Вам обязательно надо приехать сюда и это увидеть.







Move.ru - вся недвижимость России